Referat årsmøde 2014 Baldersbo afdeling 14.

1. Valg af dirigent.

Ad 1: Pia Rohde.

1. Valg af mødereferent.

Ad 2: Erik Hjort.

1. Valg af stemmeudvalg.

Ad 3: Dorthe nr.46, Pia nr.10, Allan nr.18.

1. Formandens beretning.

Ad 4: Tanja læste beretningen op. Beretning blev vedtaget med klapsalver. Den kommer på afdelingens hjemmeside eller kan udleveres hos bestyrelsen.

Bagefter var der en del kommentarer: Heidi nr.54: kan der ikke komme låse på containerne? Rene: har vi prøvet, så ligger skraldet bare på jorden. Dorthe nr.46: Også asfaltarbejde ved handicap p.pladser? Michael: Ja. Jens: Vi venter på Vestforbrændingen, de mangler rør m.m.. Dorthe nr.46: Handicap p.plads er fjernet, skal jeg så søge igen? Søren Chr.: Ja desværre, da speciale pladser spærre også i ferieperioder, ikke optimal brug. Du kan ansøge bestyrelsen. Dorthe nr. 46: har spurgt i 3 år, Rene skulle tage sig af det. Søren Chr.: bestyrelsen tager sig af det. Rene nr.26: Etape 1-2og 3, det er mange pladser der fjernes på en gang? Peter/Mikkel Ingeniørfirma: Opdelt i områder og ikke på en gang. Bilen skal være væk i arbejdstiden. Katrine nr.30: Lys på trapperne ved p.pladser? Rene: Der kommer lys.Poul nr.42: Den gamle boldbane under broen, er det flugtvej for DSB? Søren Chr.: Det skulle være en ny vej, men den blev ikke til noget. Peter ingeniørfirma: Asfaltarbejdet kan blive delt op i to perioder: hvis vejret ikke er asfalt-egnet, vil resten af asfalteringen blive udskudt til foråret.

1. Vedtagelse af budget 2025.

Ad 5: Søren Chr.: Husleje stigning på 4.5%, skyldes primært de nye ejendomsvurderinger, som vil stige frem til 2037. Det svarer til kr. 39.42,- pr m2 om året. 30 m2 stiger kr.100 pr. måned. 80 m2 stiger kr.262 og de store stiger med kr. 395. Aconto varme-bidrag er allerede steget. Baldersbo vil kæmpe for at få sat ejendomsvurderingerne ned, når det bliver muligt. Vi mangler den endelige deklaration før vi kan det. Heidi: Kan man se vurderingen nogen steder? Søren Chr.: Under erhvervsbygninger eller skriv til Søren Chr. Søren Chr.: Vi laver det bedste bud på hvad det skal koste at bo i afdelingen. Poul Erik: Hvis der kommer penge tilbage, kommer de så til afdelingen? Søren Chr.: Ja. Heidi: renovationen stiger? Søren Chr.: Er bare fremskrevet efter normen.

Budget blev enstemmigt ved taget.

1. Indkomne forslag.

Ad. 6: Claus Jensen Måløvvang: Skrå parkering ved Måløvvang vil måske kunne give lidt flere p.pladser? Peter: Det vil vi kigge på.

1. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Ad. 7: Carsten og Jesper blev genvalgt. Suppleanter: Sten, Anil og Kenny er alle valgt for 1 år. Bestyrelsen må evt. lave et forslag vedr. sammensætning og antal af medlemmer til næste årsmøde.

1. Evt. valg af repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.

Ad. 8: Det aftales internt i bestyrelsen.

1. Evt.

Ad 9: Anni m. v nr. 39: I vores opgang er der 5 rollatorbrugere, vi mangler et forlænget trin for at komme ned til byen, Måløv hovedgade. Rene: Vi kigger på det. Rikke nr.6: Der bruges blade til optænding af grill i området. Tanja: Det kigger vi på, evt. med opslag og i nyhedsbrev.

Tak for et godt møde.

Referent Dirigent Formand

Erik Hjort Pia Rohde Tanja Andersen