

BB = Beboerne

Søren = Søren B Christiansen fra Baldersbo

Dennis = Fra DinParkering

Mødeleder = Carsten Pedersen fra Hovedbestyrelsen

Referat Fra Ekstra Ordinært generalforsamling

Pkt. 1 valg af mødeleder

Valg af mødeleder bliver Carsten Pedersen fra hovedbestyrelsen

Pkt. 2 valg af referent

Det blev Formand Tanja Andersen

Pkt. 3 Valg af stemmeudvalg

Stemmeudvalg bliver Dorthe fra 46 st.th, Tommy fra 12 st.th, Katrin fra 30

Pkt. 4 Forslag om nye p-regler

Mødeleder læser forslaget op, for at sikre at alle ved hvad der skal stemmes om.

BB spørg til bestyrelsens begrundelse om hvorfor der bliver skiftet firma.

Søren svare at det er et ledelses ansvar om hvilke firma der skal være i de forskellige afd. Det er ikke oppe til beboere demokrati, at bestemme hvilken firmaer der er inde i afd.

BB tilføjer at de ting som din parkering tilbyder, kunne Q-park også levere.

Søren svare at det er fordi Dinparkerings app virker bedre og Baldersbo mener Dinparkering virker bedre til. Det er Baldersbos ansvar.

BB spørg om det er Baldersbos ønske eller om det er bestyrelsens beslutning.

Søren svare at det er et ønske fra bestyrelsen at få lavet et nyt parkeringssystem, og det fremmer denne ordning.

BB siger at han har været rundt og kigget på de andres husorden , og vores ordning er mere strammere end i andre afd. Og BB har hørt i afd. 10 fløj det rundt med bøder.

Søren svare at i afd. 10 er det Q-park

BB Synes ikke Søren svare på spørgsmålet, før til sidst

BB spørg hvorfor vi går fra noget skidt til noget endnu værre. Fordi ifølge trustpilot er Q-park 92 % dårligt, i forhold til DinParkering 95 % dårlig

Søren siger at der er ingen parkerings firmaer der får en god anmeldelse.

BB spørg hvorfor skal motorcykler ikke registreres, og nede foran afd. 17 vil jeg forslå der kun er 30 min parkering. For der kommer spisende gæster der holder der, og de kan holde i 2 timer og spise frokost, og så stadig bruge vores parkeringspladser.

Søren svare at det kan han godt følge

BB spørg hvad gør jeg når jeg låner min søns bil.

Dennis fra DinParkering siger at hvis sønnen har c/o adresse kan den registreres, og ellers skal du stå som bruger på registreringsattesten

BB spørg hvor meget vil trykket falde

Søren svare at da det blev indført i Skovlunde skete der et løft, og i afd. 16 der var få pladser til lejrene og nu er der rigelige med pladser

BB spørg pladsen med firma parkeringer, bliver der skrevet af den er forbeholdt firmabiler, og bliver der tegnet mere streger op, for der kan holde 5 biler mere.

Der vil blive kigget på det

BB mener også at motorcyklerne fylder rigtig meget

BB spørg om man kan registrere hver dag

Dennis fra Dinparkering siger det kan man godt, der bliver så snakket om hvordan man registrere gæster.

BB vi har et stort problem med parkering, og jeg ved ikke om dette er den rigtige ide. Båsene er for små til større biler, og derfor får man bøder for at holde uden for stregerne. Måske kan dem der er registreret slippe for bøder, og det er unfair at motorcykler, knallert at de slipper.

Der blev svaret at man ikke kunne lade vær med at ikke give bøder.

BB spørg hvis jeg får en gæst til mad, hvad gør jeg så

Svaret var at så registrere du det på appen med gæsterne, og hvis man låner en bil så kan man registrere den i appen.

BB Spørg hvis nu man har en bil med handicap skilt, hvis man låner sin bil ud til en afd. 17, skal den så registrere en gang eller 2 gange. De parkeringspladser på hovedgaden er offentlige pladser, så der kan man holde ubegrænset.

Dennis svare at man kun skal registrere den en gang for afd. 14 og 17

BB siger man vælger at sætte en begrænsning på 2 biler, er der overblik over hvor mange der har flere end 2

Søren svare det er der ikke, og BB vil gerne vide hvorfor man så sætter en begrænsning.

Søren svarede for at få luft i bebyggelsen

BB nævner det er svært at få plads om aften.

Søren nævner der kan blive mere luft. Der mangler streger, men der kommer nye streger med det nye asfalt.

BB siger der er kommet mere luft i afd. 16, er fordi folk ikke kan finde ud at bruge Dinparkering app, så derfor parkere de ved Meny.

Det blev der ikke sagt noget til.

BB siger der er faktisk en motorcykel parkering, hvorfor bliver den ikke brugt?

Formanden siger at det vil bestyrelsen tjekke op på

BB vil gerne høre om man skal komme tilbage og blive registreret igen

Formanden fortæller at hvis man har været nede en gang, skal man ikke komme retur da man så er registreret

BB vil gerne høre hvorfor man ikke bare udleverer parkering attest, i stedet for dette tilbud. Hvad er forskellen på at få et kort eller den er i et system

Både Søren og Dennis forklare, der er en forskel på at et fysisk kort kan gives til andre, men man kan ikke registrere bilerne i systemet hvis ikke man bor her.

BB siger der vi var til generalforsamling, der blev der sagt at i 2024 ville der blive lagt nyt asfalt, og nu skal der findes penge. Hvorfor er det sådan.

BB spurgte også hvorfor skal bestyrelsen hakkes, da bestyrelsen kun gør hvad de er blevet bedt om, og gør et godt stykke arbejde.

Søren svare at der er fundet penge til asfalt, det skal bare lige godkendes i landsbyggefonden.

BB var med i parkeringsfirma, og synes det var en god ide det der sker. Men nu har vi endelig opdraget Q-park, og nu skal vi starte forfra

Formanden fortæller at der bliver gået rundt med Dennis, så vi kan undgå de der ups-pladser der ikke er en plads og som er en plads

BB spørg hvorfor kan vi bare lavet egen betaling?

Søren svare at der er for få pladser til at hver kan betale for sin egen plads.

BB mener så det kommer an på prisen på pladsen.

Forsamlingen er ikke enig

BB spørg om man kan vel se hvor mange biler der er registreret, i forhold til det luft der bliver snakket om.

Søren er enig

BB mener hvis man kommer ned og beder om en eller 2 billetter, hvad er så forskellen på det og registreret. Jeg kan jo også sælge min tilladelse via mit nr., for jeg vil ikke registreres i et system.

Søren forklarer hvordan man gør ved en registrering. At ved en registrering bliver der kun gemt adresse og registreringsnr.

BB mener appen ikke virker særlig godt, så får mine gæster bøder?

Dennis svare at hvis man ikke kan nå en parkeringstilladelse via appen, så lægger man en fysisk parkerings billet.

BB spørg kører man gæstebilletter ved en lejebil?

Dennis svare ja

BB siger handikappet pladserne har ikke yder streger. Så der får man bøder.

Dennis svare at han skal ud og gå, så hvis der mangler en streg, så laver DinParkering streger for deres regning.

BB foreslår skrå parkering op langs med Måløvvang, for det er svært for store biler kontra små biler at parkere i båsene. Men det er nok brandvæsnet der ikke vil tillade det.

Søren svare at det ikke er brandvæsnet der er inde over der, men at det tager for meget plads

BB synes det er fantastisk hvis det kan give lidt plads. Men hvis der sker en fejl, hvem skal så kontaktes

Dennis svare at hvis det er hos Rene der er sket en fejl, så går man tilbage til Rene og får det rettet, og så bliver bøden slettet.

Søren siger at hvis ham der har skrevet bøden har lavet en fejl, så kontakter man DinParkering

BB spørg får medarbejder provision af bøderne, får bestyrelsen penge for bøderne.

Dennis svare at medarbejderne får månedsløn, og bestyrelsen får ca. 30 % tilbage af bøderne.

Søren forklare at pengene kommer ind i afd.14 regnskab

BB hvis det bliver godkendt, får man så information om app

Dennis svare der kommer et brev rundt til alle

BB spørg til at der står om at forslag "om indførelse om parkering i afd. 14", hvorfor står der så også pludselig også afd. 17?

Søren forklarer at parkering for afd. 14 også dækker for afd. 17

BB spørg hvorfor vælger man 24 timer parkering i forhold til 48 timer gæsteparkeringen. Der står så til sidst at biler der vejer mere end 3500 kg ikke må holde her, men elbilerne vejer mere.

Dennis svare at det er normalen hos dem, og mødelederen svare at elbiler ikke vejer mere end 3500 kg, da du ellers ikke måtte køre dem med alm. Kørekort.

BB siger nu vi har konstateret at der mangler streger, så bliver det vel først sat i gang når stregerne er tegnet op

Dennis siger at DinParkering laver de manglende streger, uden mere pris.

BB vil gerne at der bliver lavet en ændringsordning til at der skal være fri mulighed for at beboerne kan beholde deres mængde af de biler beboerne har nu.

Bestyrelsen holder fast i det der er sat til afstemning, er det der skal stemmes om uden den slags ændringer.

Mødelederen sætter forslaget til afstemning:
Forslaget er vedtaget.

Pkt. 5 eventuelt.

Der bliver spurgt hvornår vi er i gang?
Der bliver svaret inde for en mdr.

Der bliver lavet en henstilling til at der ikke bliver lavet asfalt til jul, da asfalten så vil give sig og lave revner og huller igen
Søren svare at der bliver ikke lagt asfalt i frostvejr.

Mødet er slut

Tajin Rasmussen

Costa Palm